

Pirkanmaan hyvinvointialue, Sosiaali- ja terveystalvet

Tilhallinta investointiohjelma vuodelle 2024-2027

4/20/2023

Investointeja vastaavat sopimukset, rakennukset

	Projekti	2024	2025	2026	2027	yhteensä 2024-2027
Rakennukset kokonaisuus (€)		48,058,000	89,254,000	69,052,000	83,555,000	289,919,000
	Hoitajtien pysäköintitalo	11,550,000	9,230,000			
	Vaativia palvelutarpeita omaavien kehitysvammaisten henkilöiden asumisyksikkö (Lääkärintalioakatu, Kauppi)	6,075,000				
	Perustettavan perhetukikeskus 2 osastoa	3,800,000				
	Peltolammin sote-keskus		3,000,000	3,000,000		
	Hiedanrannan sote-keskus				24,000,000	
	Hatanpään sote-keskus	13,000,000	10,930,000	472,000		
	Pirkanmaan hyvinvointialueen johto ja pealstuspalveluiden johtokeskus		7,500,000	7,500,000		
Vuokrakiinteistöjen perusparannukset/ uudiskohteet		13,633,000	58,594,000	58,080,000	59,555,000	189,862,000
Yhteiset		1,200,000	1,200,000	1,200,000	1,200,000	4,800,000
	Pirha Tietohallinto ICMT- uudistaminen ja kehittäminen - vuokratilat	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	
	Äyläkeakaappi, tilamuutokset	200,000	200,000	200,000	200,000	
Tampere		5,040,300	38,504,000	26,490,000	30,000,000	100,034,300
	Välinehuoltotilan muuttaminen hoituhuoneeksi /Vuoreksen hammashoitola	50,300				
	Reumatoimintojen siirto Hatanpäältä Tays kampukselle					
	Selviämishoitoasema ja sosiaalipäivystys (osana Nekalan poliisiasemaa)		9,773,000			
	Tammelakeskus		10,361,000			
	Sosiaali- ja terveystalvustusten pienet hankkeet, kunnossapito / korjausvelka	2,800,000	2,800,000	2,800,000	2,800,000	
	Silmäsairaalan laajennus	350,000				
Koukkuniemi		1,410,000	15,570,000	23,690,000	27,200,000	67,870,000
Hallintorakennus (J)						
	Peruskorjaus (sis. huoltotunnelin rakennuksen kohdalla)			5,000,000	5,700,000	
Kanta-Rausa (Tammisto) (L)						
	Vesi- ja viemäriputkistojen saneeraus		300,000	200,000		
	Iv-koneet (uusintaa)		50,000			
	Peruskorjaus				6,600,000	
Havula (K)						
	Peruskorjaus (sis. huoltotunnelin rakennuksen kohdalla)				12,600,000	
	Ilmalämpöpumput ruokailutiloihin	50,000				
Varpula (I)						
	Peruskorjaus (sis. huoltotunnelin rakennuksen kohdalla)		5,000,000	8,000,000		
	Ilmalämpöpumput ruokailutiloihin	50,000				
Urpala (M)						
	Parvekkeiden peruskorjausta		100,000	100,000		
	Iv-koneet (uusintaa)			50,000		
	RAU-saneeraus			40,000		
	Hissin perusparannus		120,000			
Jukola (F)						
	Jukola, RAU- ja valaistusjärjestelmän uudistaminen (+vikavirtasuojat?)	50,000				
Impivaara (G)						

	Impivaara, RAU- ja valaistusjärjestelmän uudistaminen (+vikavirtasuojat?)	50,000				
Koivula (C)						
	RAU-saneeraus / tarkastelu	10,000				
Huoltotunneli (O)						
	Peruskorjaus (ei rakennusten alle jäävä osuus)				2,300,000	
Männistö (D)						
Toukola (E)						
Iltala ja Juhlatalo (H)						
	Peruskorjaus (sis. huoltotunnelin rakennuksen kohdalla)		10,000,000	10,300,000		
Ravintokeskus ja huoltokeskus (N)						
	Koukunhelmi muutokset	1,200,000				
Hatanpää						
		430,000	-	-	-	430,000
	Lääkehuoneiden laajennus 2 kpl + yhteen muuhun äylälääkekaappi					-
	RO-laitteisto tila	70,000				
	e- Lääkekaapit Hatanpää - 3:lle osastolle.	50,000				
	Hoitajakutsu / henkilöturva järjestelmä yleiskaapelointi, TAYS Hatanpää (U1, U2, U3) - Puistosairaala - yleiskaapeloinnissa ja teletilat vaatii uusimisen	310,000				
Ikaalinen						
		260,000	-	-	-	260,000
	Toivolansaarikoti, lvi remontti. Jäähdytys rakennukseen.	250,000				
	Ikaalinen, Välinehuollon tilojen muutos kuntoutuksen / vastaanoton tiloiksi	10,000				
Kangasala						
		314,700	200,000	100,000	205,000	819,700
	Välinehuoltotilan muutos hoituhuoneeksi /Vatiala hammashoitola	44,000				
	KOY Kangasalan Timantti. Jaettu urakka, josta soten osuus: (ennen v. 2022 tulleet kustannukset sisällytetty v. 2022)					
	Kangasalan keskusterveysasema	70,700	80,000	100,000	100,000	
	Vatialan terveysasema		120,000		55,000	
	Ruutanan terveysasema	50,000				
	Suoraman koulu- neuvolarakennus	50,000			50,000	
	Kangasalan ja Pälkäneen kaikkien terveysasemien jäähdytyksen parantaminen	100,000				
Kuhmoinen						
		100,000	-	-	-	100,000
	Päijäläkoti, peruskunnostuksen suunnittelu ja toteutus	100,000				
Lempäälä						
		-	-	1,900,000	-	1,900,000
	Himminkoto keittiön saneeraus			600,000		
	Himminkoto ilmanvaihdon saneeraus ja jäähdytyksen lisäys			1,300,000		
Mänttä-Vilppula						
		-	350,000	-	-	350,000
	1883, 1884, 1885 Sarapiha, Ambulanssikato		350,000			
Nokia						
		73,000	-	-	-	73,000
	Kahvimyllykodin ilmanvaihdon perusparannus	73,000				
Orivesi						
		20,000	-	-	-	20,000
	Natiivilaite, Orivesi (laitesiirtona Hasasta/Kangasalalta)	20,000				
Parkano						
		200,000	200,000	4,700,000	950,000	6,050,000
	Terveyskeskus peruskorjaus	100,000	100,000	100,000	450,000	
	Rauhalan palvelukeskus peruskorjaus	100,000	100,000	200,000	500,000	
	Tehostetun palveluasumisen yksikkö			4,400,000		

Ruovesi			1,000,000	-	-	-	1,000,000
	Sosiaali- ja terveystalouden tilamuutokset		1,000,000				
Urjala			850,000	-	-	-	850,000
	Terveyskeskuksen alakerran saneeraus		800,000				
	Kunnantalon tilojen saneeraus (jos sosiaalityö jää kunnantalolle)		50,000				
Virrat			2,600,000	2,570,000	-	-	5,170,000
	Terveyskeskus, remontit mm. sosiaalityö, iv-koneen uusinta		100,000	70,000			
	Keituriinpuiston vanhainkoti, laaja peruskorjaus tai uudisrakennus		2,500,000	2,500,000			
Ylöjärvi			105,000	-	-	-	105,000
	Ylöjärven vuodeosaston lääkehuoneremontti		50,000				
	Ylöjärven terveysasema, vastaanoton jäähdytys		40,000				
	Ylöjärven terveysasema, toimistojen äänieristys		15,000				
Akaa							
Hämeenkyrö							
	Hämeenkyrö, Välinehuollon tilojen muutos vastaanottotiloiksi		10,000				10,000
Juupajoki							
Kihniö							
Pirkkala							
Punkalaidun							
Pälkäne							
Sastamala							
	Mouhijärven terveysaseman ilmastointi		20,000				20,000
Valkeakoski							
Vesilahti							

Pirkanmaan hyvinvointialue, Pelastuspalvelu

Tilahallinta investointiohjelma vuodelle 2024-2027

4/20/2023

Investointeja vastaavat sopimukset, rakennukset

Projekti	2024	2025
Rakennukset kokonaisuus (€)	18,880,000	9,630,000
Sahalahden paloasema	180,000	180,000
Paloasema Länsi (Tesoma, Tre)	6,500,000	
Akaan paloasema (Kylmäkoski)		4,000,000
Keskuspaloaseman vanhan osan perusparannus	200,000	5,450,000
Urjalan kunnan paloasema	3,000,000	
Virrat, paloasema	8,000,000	
Sastamala, Keikyän paloasema		
Ruoveden paloasema	1,000,000	
Paloasema Hiedanranta, Tre		
Paloasema Tampere, Ruotula		

2026	2027	yhteensä 2024-2027
8,650,000	3,550,000	40,710,000
		360,000
		6,500,000
		4,000,000
5,650,000		11,300,000
		3,000,000
		8,000,000
	50,000	50,000
		1,000,000
3,000,000		3,000,000
	3,500,000	3,500,000

ARA-kohteet

AKAA

HÄMEENKYRÖ

IKAALINEN

PIRKKALA

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

TAMPERE

SASTAMALA

VALKEAKOSKI

VALKEAKOSKI

4/20/2023

Ara-kohde: Ikäihmisten tuettu ja välimuotoisen asumisen yksikkö, vuoden 2023 jälkeen

Ara-kohde: Ikäihmisten vuokratalokohde, vuoden 2023 jälkeen

Ara-kohde, Ikäihmisten senioriasumisen yksikkö, vuoden 2023 jälkeen

Ara-kohde, Ikäihmisten vuokratalokohde, vuoden 2025 jälkeen

Ara-kohde, Vaikeavammaisten asumisen yksikkö vuosina 2023-2024

Ara-kohde, Ikäihmisten välimuotoisen asumisen yksikkö, 2025-2026

Ara-kohde, Kehitysvammaisten asumisen yksikkö, 2023-24

Ara-kohde, Ikäihmisten asumisen yksikkö, 2025-26

Ara-kohde; Ikäihmisten sekä muistisairaat ikäihmiset, 2024

Ara-kohde, Asunnottomat, 2026 jälkeen

ARA-kohde (tavoitellaan), Hiedanranta, mielenterveyskuntoutujien asuinyksikkö

Hiedanranta, vapaarahoitteinen, ikäihmisten asuinyksikkö

ARA-kohde (tavoitellaan), Hiedanranta, kehitysvammaisten asuinyksikkö

ARA-kohde, Hervannan Keinupuiston laajennus, ikäihmisten tehostettu palveluasuminen

ARA-kohde, Muotialan asuinkeskuksen lisärakentaminen, mielenterveyskuntoutajat

ARA-kohde, Peltolammin vanha koulualue, ikäihmisten välimuotoinen asuminen

ARA-kohde (tavoitellaan), Viinikanlahden uusi asuinalue, ikäihmisten asuinyksikkö

ARA-kohde (tavoitellaan), Viinikanlahden uusi asuinalue, kehitysvammaisten asuinyksikkö

ARA-kohde, Haukiluoma ikäihmiset yhteisöllinen asuminen

ARA-kohde (tavoitellaan) Ranta-Tampella, ikäihmiset, tehostettu palveluasuminen ja yhteisöllinen asuminen, asemakaava valmistelussa

ARA-kohde (tavoitellaan) Alasjärvi, asemakaava valmistelussa, ikäihmiset, yhteisöllinen asuminen

ARA-kohde (tavoitellaan) Lahdensivu, ikäihmiset, tehostettu palveluasuminen, yksikön uudelleen rakentaminen, asemakaava muutos

ARA-kohde (tavoitellaan), Asunnottomien yksikkö II

ARA-kohde, Tammela, nuorten asumisen ja asunnottomuuden yksikkö, täydennysrakentaminen

ARA-kohde, (tavoitellaan), kehitysvamm. Asumisyksikkö + satelliittiasunnot

Ara-kohde, Ikäihmisten välimuotoisen palveluasumisen yksikkö, 2023 jälkeen

Ara-kohde, Ikäihmisten välimuotoisen palveluasumisen yksikkö

Ara-kohde, Ikäihmisten välimuotoisen palveluasumisen yksikkö, 2025 jälkeen